Årsmöte:Sommarstugeföreningen Femöre 1:1

Lördagen den 4 juni 2023 kl 13.00

Plats:kordinaten,Eventsalen i Oxelösund

Mötets öppnande

Tommy Sjöö öppnade mötet 54 st medlemmar inklusive styrelse och valnämnd närvarande

1. Frågan om kallelse skett på behörigt sätt
   Kallelse o dagordning skickades ut till alla medlemmar 4/5 -2023

2. Val av justeringspersoner
   Hans Carlsson och Lennart Ståhl valdes

3. Val av ordförande för mötet
   Gunnar Rabe valdes

4. Val av sekreterare för mötet
   Björn Lundgren valdes

5. Styrelsens berättelse för verksamhetsåret
   Tommy Sjöö redogjorde för verksamhetsåret
   Antalet medlemmar 2022/2023 är ca 170 st både arrendatorer o friköpta fastigheter
   Verksamhetsåret började med att styrelsen började förhöra sig med de olika partierna samt oppositions Politikerna.Information efter dessa möten gick ut till medlemmarna innan valet i september.Under hösten fortsatte diskussionen med kustbostäder angående den felaktiga indexuppräkningen som uppdagades.KB har justerat och rättat till felaktigheter under maj 2023, medlemsinformation angående detta gick ut i början på maj
   Valet i september gav resultat ett nytt styre med gruppledare från Moderaterna,vilka tillträdde vid årsskiftet.Styrelsen startade dialog direkt med det nya styret angående möjlighet till friköp.Ett första uppstartsmöte hölls 9/5 .Tjänstemännen var positiva till det nya direktivet och öppnade upp för ev olika lösningar på friköp i form av detaljplan/råmarks försäljning,men det måste först tas upp i KS eller KF efter sommaren.

Under hösten fick tre tomter på Södra Femöre nya kontrakt på sina arrenden med kraftiga höjningar av avgifterna.Under 2023 har styrelsen engagerat sig i att driva denna fråga med kommunen samt även första förhandling med arrendenämden,förhandlingen avsåg att förlika parterna men vi stod för långt ifrån varandra,så ärendet går vidare för besiktning o syn som sker 25/8.Styrelsen har arbetat för att ha ett gediget underlag och lagt ner ett omfattande arbete på att följa upp och bemöta argumenten från kommunens advokat.Vi har tagit hjälp av ett juridiskt ombud för få ytterligare professionalism i frågan.Vi har också i samband med arrendeprocessen frågat medlemmarna om en extra inbetalning på 2000kr för att finansiera kostnaderna för vårt juridiska ombud
Under året har styrelsen sammanträtt 12ggr

6. Revisorernas berättelse
   Robert Sjödin läste upp revisionsberättelsen.
   Kassören redogjorde för ekonomin,behållningen på kontot var 316.840kr upparbetade kostnader för advokaten ca 140.000kr,kvar på kontot och lika med årets resultat 176.840kr.Medel som ska täcka återstoende kostnader för advokaten.

7. Ansvarsfrihet för styrelsen
   Beviljades enhälligt

8. Val av styrelseledamöter

Kassör:	Annika Widebeck	omval på 2 år
Ledamot:	Robert Sjödin	omval på 2 år
Ledamot:	Per Kjellin	nyval på 2 år
Ledamot:	Tommy Sjöö	1 år kvar
Ledamot:	Björn Lundgren	1 år kvar

9. Val av styrelsesupleanter

Suppleant:	Camilla Dewoon	omval på 1 år
Suppleant:	Ida Ländin	Nyval på 1 år

10. Val av 2 revisorer och suppleant

Revisorer ordinarie:	Anders Hedbring	omval på 1 år
	Ulrika Sjödin	omval på 1 år
Revisorssuppleant: Lena Corneliusson		omval på 1 år

11. Val av valnämnd

Jan Bäckström (sammankallande	omval på 1 år
Gunnar Rabe	omval på 1 år

12. Förslag på styrelsearvoden.
    Stämman beslutade att arvodet ska vara 2000kr för ledamot och suppleant 900kr vilket är oförändrat mot föregående år.

13. Fastställande av årsavgift.
    Mötets förslag på oförändrat,200kr för friköpta tomter och 400kr för arrende tomter.

14. Rapporter.
    Inga inkomna rapporter.

15. Behandling av från styrelsen eller medlemmar inkomna frågor
    inga inkomna frågor har inkommit

16. Nya medlemmar.
    Roger Nordvall på Kruthuset 10

17. Övriga frågor.
    Informerades om att nya styrelsens sammansättning och arbtesordning kommer att utses på ett separat konstituerande styrelsemöte direkt efter årsmötet.
    Frågan om sommarvatten på öar kom upp och ska behandlas vidare i styrelsearbetet,samt att berörda medlemmar antecknade sitt intresse direkt efter att årsmötet avslutades.

18. Mötets avslutande.
    Ordförande avslutade mötet,Tommy Sjöö avtackade avgående styrelseledamot Hans-Gunnar Isaksson för sin insats i styrelsen i 1 år

Oxelösund den 9 juni 2023

_____	_____
Tommy Sjöö	Björn Lundgren
Styrelseledamot/samordnare	Sekreterare

_____	_____
Hans Carlsson	Lennart Ståhl
Justerare	Justerare